Statutární město Ostrava **Zápis**
městský obvod Radvanice a Bartovice
rada městského obvodu

Zápis průběhu 55. schůze rady městského obvodu konané dne 4. června 2025

Místo konání:	kancelář starosty
Předsedající:	Bc. Aleš Boháč, MBA
Přítomní členové rady:	Bc. Martina Stankušová, Pavel Šebesta, Jan Maceček, Milan Lukáš, Ing. Jakub Sládek, BcA. Roman Pecháček
Omluveni:	---
Neomluveni:	---
Zahájení:	15:20 hodin
Přerušení:	---
Ukončení:	18:00 hodin
Tajemník:	Mgr. Kateřina Zdražilová – omluvena
Zapisovatel:	Bc. Kateřina Krestová

Starosta přivítal přítomné a seznámil radní s programem doplněným o 7 přínosů. O přínosech hovoří. Dále seznamuje radní s průběhem a výsledkem jednání se zástupci FTZÚ. Probíhá diskuse k uskutečněnému Dni otevřených dveří v ZŠ Vrchlického. Starosta zmiňuje přínosné změny ve fungování ZŠ. Radní s tímto názorem souhlasí. Dále starosta hovoří k bezodkladné opravě opěrné zdi na hřbitově, především k její finanční a technické náročnosti. Komentuje souhlasné stanovisko vedení TJ Sokol s odkupem jejich majetku.
Po diskusi navrhuje schválení programu dnešní schůze a dává hlasovat.

Materiál č. RMOb/0690/25

Schválení programu 55. schůze rady městského obvodu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1146/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0689/25

Kontrola plnění usnesení rady městského obvodu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1147/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0680/25

Souhlas se stavbou kanalizačního řadu ul. Paškova, k. ú. Bartovice

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1148/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0681/25

Termíny konání schůzí rady městského obvodu ve 2. pololetí 2025

Starosta zdůvodňuje navrhované termíny konání rady.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1149/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0682/25

Souhlasy se stavbami – PM Family Trust, svěřenecký fond, INKOS-OSTRAVA, a.s., KOBI elektro s.r.o.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1150/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0683/25

Návrh smlouvy na pronájem pozemku – [redacted]

K materiálu hovoří místostarostka.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1151/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0684/25

Návrh smluv na pronájem pozemku pod garáží - [redacted]

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1152/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0685/25

Návrh záměru pronájmu pozemku pod garáží - [redacted]

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1153/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0686/25

Zpráva o výsledku kontroly hospodaření městského obvodu provedené Magistrátem města Ostravy

Starosta hovoří k výsledku provedené kontroly. Zjištěny byly pouze drobné nedostatky. K jejich odstranění se přijmou potřebná opatření.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1154/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0687/25

Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – GasNet, s. r. o., ČEZ Distribuce a. s.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1155/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0688/25

Návrh záměru pronájmu pozemku – EUROVIA CZ, a. s.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1156/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0692/25

Bytové záležitosti

Starosta komentuje návrh usnesení, ve kterém se přiděluje byt paní [redacted], ukončuje nájemní smlouva s panem [redacted], některým nájemníkům se prodlužuje smlouva o 3 měsíce a bezproblémovým nájemníků z DPS se prodlužuje smlouva o 1 rok.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1157/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0691/25

Návrh na poskytnutí účelových dotací z rozpočtu městského obvodu na rok 2025

Starosta čte žadatele o dotaci z tabulky přílohy č. 1. K dnešnímu dni jsou granty vyčerpány, ale během června se očekává přijetí daně z hazardu, čímž vznikne rezerva na poskytování případných dalších grantů.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1158/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0693/25

Návrh smlouvy o dlouhodobém pronájmu láhví na stlačené plyny – Linde Gas a. s.

Radní diskutují o místech, kde se uskladňují láhve na stlačené plyny.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1159/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0694/25

Návrh na odvolání a jmenování nového člena školské rady

Místostarostka uvádí, že jde o odvolání paní [redacted] a jmenování paní [redacted] členem školské rady.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1160/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0665/25

Termín, místo konání a návrh programu 12. zasedání zastupitelstva městského obvodu

Starosta čte program 12. zasedání zastupitelstva. Radní diskutují k materiálu č. ZMOb/0053/25 Záměr prodeje pozemku v k. ú. Radvanice – parc. č. 882. Se záměrem nelze souhlasit z důvodu realizace cyklostezky, která se bude prodlužovat přes předmětný pozemek.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1161/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0695/25

Kontrola plnění usnesení zastupitelstva

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1162/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0697/25

Záměr prodeje pozemků v k. ú. Radvanice – občanská vybavenost

Materiál předložen jako dodatek programu 55. schůze rady městského obvodu.

Starosta nastiňuje, jak probíhá spolupráce mezi městským obvodem a panem [redacted], jakožto majitelem pozemků. Na mapě ukazuje, které pozemky patří obvodu. Hovoří k cyklostezce, která koliduje s projektem. Plánovaná prodejna musí mít minimální prodejní plochu 1.300 m^2 a přilehlé parkoviště 14 parkovacích míst pro osobní automobily. K tomu dvě vyhrazená místa pro autobusy s bezplatným využitím v blízkosti sportovní plochy. V kritériích výstavby je rovněž zahrnuto přeložení kolizního úseku cyklostezky s dopravním napojením, úprava stávajících chodníkových tras s následným napojením a zachování maximální možné plochy

zeleně a její revitalizace v blízkém okolí ul. Těšínská a Fryštátská. K podmínkám patří dále podání žádosti o stavební povolení do 8 měsíců od účinnosti smlouvy, zahájení výstavby do 1,5 roku od získání stavebního povolení a otevření prodejny do 1,5 roku od zahájení stavby. Následuje dlouhá diskuse radních.

Materiál se schvaluje s úpravou v bodu 1) druhé odrážky, a sice - část. par. č. 2022/2, ostatní plocha, nově vzniklého parc. č. 2022/15, o výměře 464 m^2, dle GP 2657-67a/2024.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1163/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0696/25

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce 3 bytových jednotek – ulice Těšínská 587/316, Revírní 849/4 a Kobrova 644/6“

Materiál předložen jako dodatek programu 55. schůze rady městského obvodu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1164/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0698/25

Návrh smlouvy o zřízení služebnosti a dohoda o ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti

Materiál předložen jako dodatek programu 55. schůze rady městského obvodu.

Starosta předložený materiál vysvětluje. Za služebnost se sjednává jednorázová úhrada 1 mil. Kč bez DPH.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1165/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0699/25

Návrh na zadání veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce hřbitovů v Ostravě Radvanicích a Bartovicích, opěrná zeď svahu a vybudování nových epitafních míst“

Materiál předložen jako dodatek programu 55. schůze rady městského obvodu.

Starosta k materiálu hovořil v úvodu. Předpokládaná hodnota stavebních prací je 4.518.285,95 Kč včetně DPH.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1166/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0701/25

Návrh na poskytnutí účelové dotace z rozpočtu městského obvodu na rok 2025

Materiál předložen jako dodatek programu 55. schůze rady městského obvodu.

Starosta čte, na jaké opravy Český zahrádkářský svaz požaduje dotaci 200.000 Kč.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1167/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0700/25

Návrh Smluv o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí - ČEZ Distribuce, a. s.

Materiál předložen jako dodatek programu 55. schůze rady městského obvodu.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1168/RMOb-RB/2226/55**

Materiál č. RMOb/0702/25

Rozpočtové opatření pro rozpočet na rok 2025

Materiál předložen jako dodatek programu 55. schůze rady městského obvodu.

Starosta rozebírá jednotlivé položky z tabulky rozpočtového opatření č. 9/2025. Vysvětluje výdaje v rámci projektu Regenerace území kolem řeky Lučiny. Hovoří o finančních prostředcích, které během roku navýší rozpočet městského obvodu. Nikdo nemá další otázky, dává tedy hlasovat.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1169/RMOb-RB/2226/55**

Různé

V prostoru k diskusi se pan Sládek ptá, co hořelo v nedávné době na autobusové točně v Bartovicích a co bylo příčinou požáru. Starosta odpověděl.

V 18:00 hodin starosta jednání ukončuje.

Usnesení z 55. schůze rady městského obvodu od č. usnesení 1146/RMOb-RB/2226/55 do č. usnesení 1169/RMOb-RB/2226/55, prezenční listina a pozvánka jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

V Ostravě-Radvanicích dne 9. června 2025

Bc. Kateřina Krestová
zapisovatelka

Za správnost:

Bc. Aleš Boháč, MBA
předsedající

Bc. Martina Stankušová
místostarostka